

## SPECIFIKACE VYBAVENÍ DOMŮ STAVEBNÍ FIRMY STAVITELSTVÍ KAŠPAR, s.r.o.

	VRCHNÍ STAVBA POPIS VYBAVENÍ	KATEGORIE VYBAVENÍ STANDARD
	1. PANELOVÝ SYSTÉM DOMU	Obvodové stěny a vnitřní příčky domu z panelového systému firmy Stavitelství Kašpar s.r.o. Složení panelu: z interiéru směrem do venkovního prostoru – OSB deska, parozábrana, rámovina z KVH profilů+tep izolace ORSIL, OSB deska, fasádní polystyrén 80mm, lepicí stěrka s perlínkou
HRUBÁ STAVBA	2. VENKOVNÍ OMÍTKA	Akrylátová, 2,0mm bílá, nebo světlé barevné odstíny. Tmavé odstíny fasády za příplatek.
	3. STŘEŠNÍ KRYTINA	Betonová taška KM BETA v barvě dle výběru investora
	4. KLEMPÍŘSKÉ PRVKY	z plechu - TITANZINEK nebo barvený pozinkovaný plech
	5. OKNA	Plastová, oboustranně bílá, 6 komorový profil, zasklení k=1,1
	6. VSTUPNÍ DVEŘE	Plastové bílé, kazetové prosklené.
	7. VENKOVNÍ PARAPETY	z eloxovaného hliníkového plechu – typ REVOLT
	8. STŘEŠNÍ PŘESAHY	Dřevěné palubkové obložení-síla 12mm na pero a drážku s barevnou lazurou REMERS dle výběru zákazníka
	9. VNITŘNÍ PARAPETY	Materiál Postforming
DOKONČENÁ STAVBA „NA KLÍČ“	10. VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ (u podkrovních domů)	Cena 65.000,-Kč , samonosné celodřevěné z materiálu smrk/borovice (schodiště je dodávkou zhotovitele pouze v případě, že je vyčísleno samostatnou položkou v cenové nabídce zakázky)
	11. VNITŘNÍ DVEŘE	SAPELI -STANDART folie,CPL, dveřní křídlo včetně obložkové zárubně (cena 5.000,-Kč/ks), dveřní kování do ceny 350,-Kč/ks
	12. KERAMICKÉ OBKLADY VNITŘNÍ	v koupelně do výšky 2,0m, na WC do výšky 1,2m, 60 cm pás u kuch.linky.obklady cena 300,-Kč/m2, vzory a barvy dle výběru investora
	13. KERAMICKÉ DLAŽBY VNITŘNÍ	V koupelně a WC dlažby cena do 300,-Kč/m2, vzory a barvy dle výběru investora
	14. PODLAHOVÉ KRYTINY	Koberce, plovoucí podlahy, cena 300,-Kč/m2, vzory a barvy dle výběru investora
	15. VYTÁPĚNÍ	Elektrický kotel (cena 17.000,-Kč)+el.zásobník TUV 120l, Plynový kotel s integrovaným zásobníkem TUV 60l (cena 22.000,-Kč), V ceně potrubní rozvody, deskové radiátory s termostatickými ventily, v koupelně - koupelnový žebřík
	16. ELEKTROINSTALACE	Kompletní dodávka a montáž elektroinstalace celého domu, včetně příslušných revizí, v ceně vypínače a zásuvky typu TANGO v počtu do 45ks. Ve standardu vybavenosti nejsou svítidla a bodová světla.

VRCHNÍ STAVBA POPIS VYBAVENÍ	KATEGORIE VYBAVENÍ STANDARD
17. ZDRAVOTNÍ INSTALACE A ZDRAVOTNÍ KERAMIKA	Rozvod vody a kanalizace v plastu, Keramika-Jika-Lyra-umyvadlo porcelánové bílé s mísicí baterií chromovanou (cena 2.000,-Kč), vana s mísicí baterií (cena 6.000,-Kč), WC - kombi/závěsné + sedátko - cena 2.000,-Kč, sprchový kout (cena 5.000,-Kč), závěsné WC - příplatek 2.200,-Kč , koupelnové skříňky - příplatek
18. VNITŘNÍ POVRCHOVÁ ÚPRAVA STĚN A STROPŮ	Stěny a stropy - malba PRIMALEX bílá, barevnost za příplatek
19. GARÁŽOVÁ VRATA (u oceňovaných domů s garáží)	V ceně vrata plechová s ručním otevíráním, barva bílá ( cena 15.000,- Kč), vrata sekční zateplená za doplatek rozdílů ceny vybraného dodavatele.

### Dodávky za příplatek (tzv. nadstandard) :

20. KOMÍN	U přízemních domů cena 45.000,-Kč (kompletní provedení včetně revize) U domů s podkrovím cena 50.000,-Kč (kompletní provedení včetně revize)
21. VÝLEZ NA PUDU S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ	Cena 8.000,-Kč (dodávka+montáž) + pobití části půdního prostoru OSB deskami = pochozí půda
22. STŘEŠNÍ OKNA	TYP- VELUX M 06, Cena 12.300,-Kč/ks (dodávka+montáž)
23. BUKOVÉ/DUBOVÉ SCHODIŠTĚ příplatek - rozdílová cena oproti standardu	Cena 25.000,-Kč bukové schodiště Cena 30.000,-Kč dubové schodiště
24. PODLAHOVÉ KONVEKTORY,PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ	Podlahový konvektor instalovaný do podlah k balkónovým,terasovým,či vchodovým dveřím - Cena 1ks 23.500,-Kč (D+M, délka 2500mm) Vodní systém podlahového vytápění – Cena 1m <sup>2</sup> 830,-Kč (D+M)
25. PŘÍPOJKY ENERGII (OD HRANIC POZEMKU DO ZÁKLADOVÉ DESKY)	Provedeno pouze v případě, že firma Stavitelství Kašpar s.r.o. realizuje stavbu domu včetně základové desky. Cena bude stanovena před vlastním zhotovením přípojek, přičemž se cena jednotlivé přípojky pohybuje v řádu 1.000,-Kč/za 1bm každé jednotlivé přípojky. (dodávka,zemní práce,montáž,revize)
26. ODVOD DEŠŤOVÝCH VOD OD RODINNÉHO DOMU (VSAKEM)	Svody střechy jsou zaústěny do lapačů vody tzv.geigrů a následně drenážním/plastovým potrubím zaústěny do vytvořené vsakovací jámy (do objemu 2 m <sup>3</sup> ) tvořené kamenivem, geotextilií a pokryto zeminou. Délka vsakovací jámy bude vzdálena maximálně 8m od hrany domu. Cena 24.000,-Kč (dodávka,zemní práce,montáž,revize). Pokud budou dešťové vody zaústovány do kanalizace, pak je cena 18.000,-Kč.
27. ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD	Cena 70.000,-Kč (dodávka+montáž)
28. HROMOSVOD	Cena 19.000,-Kč/ks (dodávka+montáž,revize)
30. ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ MÍSTNOSTÍ PŘES OKENNÍ RÁMY	Cena 30 - 40.000,-Kč/celý dům (dodávka+montáž,provazní zkoušky)

Zpracováno 1.1.2012

Ceny uvedené v popisech jsou bez DPH a jsou cenami za materiál a zboží bez montáže. Montáže jsou zahrnuty v rámci dodávky celého domu. Pokud jsou dodány okna, vchodové a interiérové dveře přímo investorem nevztahuje se na tyto výrobky záruka zhotovitele a montáž je nutno objednat u dodavatelů těchto komponentů.